

ПРОТОКОЛ.

проведения внеочередного собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Нефтеюганск, 3 мкр., дом 15
в форме очного голосования.

«_14_» ноября 2016 г.

г. Нефтеюганск

Время проведения:

начало «_14_» ноября 2016 года в 19 часов 00 минут
окончено «_14_» ноября 2016 года в 20 часов 00 минут

Место проведения: г. Нефтеюганск, 3 мкр, 15 дом, у подъезда дома

Общая площадь многоквартирного дома составляет _4712,2_ м².

Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 15, в 3 мкр., г.Нефтеюганска составляет _53,6_ м², что составляет _1,14_ %.

Инициатор проведения общего собрания Караченцев Алексей Васильевич , собственник кв. 5., договор купли-продажи № 4603 от 18.08.1997г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 в 3 микрорайоне г.Нефтеюганска в форме очного голосования.

Присутствовали:

Караченцев Алексей Васильевич , собственник кв. № 5 (53,6 м.кв.), договор купли-продажи № 4603 от 18.08.1997г.

Присутствовали:

Представители ООО «АРС».

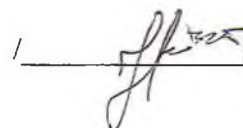
Сообщение об очном голосовании было размещено «_10_» ноября 2016 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 15 в 3 микрорайоне г.Нефтеюганска признано не правомочным (кворума не имеет), согласно ст.45 ЖК Р

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор председателя, секретаря счетной комиссии.
3. О наделении прав ОАО «ЖЭУ №3» действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме и заключать договоры аренды об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) с ООО «АРС».
4. О передаче в пользование ООО «АРС» общего имущества в многоквартирном доме по договору аренды с целью получения дополнительного источника финансирования для нужд жилого дома.
5. Утвердить условия проекта, договора аренды на сдачу общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Утвердить условия проекта, договора аренды на размещение рекламных конструкций.
7. Направлять платежи, полученные от пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме на благоустройство этого многоквартирного дома и улучшения придомовой территории.
8. Определить место хранения пакета документов по данному внеочередному собранию жильцов в офисе ОАО «ЖЭУ №3» по адресу: 6 мкр. дом 62а.

Инициатор собрания:

 / Караченцев А.В.